

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

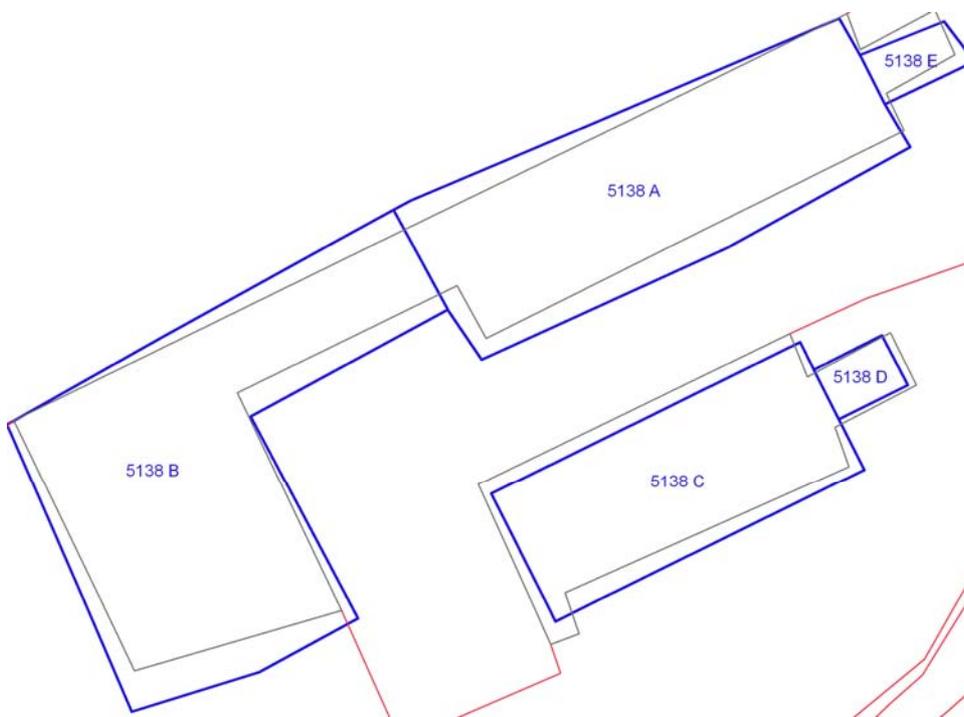
**SCHEDA N. 5138**

Toponimo ed indirizzo Castellaccio Via Mucciana 4

Schede 1985: n. 05/ 330-331-332

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 23/99;23/100;23/98





	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	annesso agricolo	V
C	fienile con carraia	V
D	porcilaia	V
E	porcilaia	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 26/06/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo
B	Annesso agricolo
C	Annesso agricolo
D	Inutilizzato
E	Inutilizzato

Note A: Casa colonica con volumi ad uso agricolo al piano terra. Non è stato possibile fotografare il retro dell'edificio per la presenza di una fitta vegetazione

<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>	
A	Assenti
B	Assenti
C	Assenti
D	Assenti
E	Assenti

Note

**ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

A

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

B

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C

Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

D

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>E</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

A	Cattivo	
B	Cattivo	
C	Cattivo	
D	Cattivo	
E	Cattivo	

### **VALORE**

A	Rilevante	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Medio	

<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	
	Cancello	Una sbarra, senza alcuna recinzione, è posta all'inizio della strada di accesso che da via Mucciana conduce alla proprietà

<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti

Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	presente	

**VISIBILITA'**

Da punti panoramici



